

Uzasadnienie/podsumowanie

sporządzone zgodnie z art.42 pkt.2 i art.55 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.) do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment miasta Skierniewice obejmujący ulicę Aleję Macieja Rataja wraz z Rondem Solidarności.

I. Informacja o przyjętym dokumencie.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - fragment miasta Skierniewice obejmujący ulicę Aleję Macieja Rataja wraz z Rondem Solidarności został przyjęty uchwałą Nr XXXVIII/58/2017 Rady Miasta Skierniewice z dnia 25 maja 2017 r.
2. Granicami planu objęto ulicę pas drogowy Alei Macieja Rataja wraz z Rondem Solidarności.
3. Plan zawiera ustalenia dla ulicy Alei Macieja Rataja uwzględniające wprowadzoną z dniem 1 stycznia 2016 r. zmianę kategorii ulicy z drogi krajowej na drogę powiatową.
4. Projekt planu miejscowego zawierający część tekstową i część graficzną, został sporządzony zgodnie z art.15 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, z późn. zm).
5. Projekt planu zachowuje zgodność z ustaleniami zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skierniewice, uchwalonej w dniu 7 kwietnia 2016r. W zmianie studium, dla ulicy Alei Macieja Rataja określone zostały dwie kasy funkcjonalne: KG- droga publiczna klasy „główna: - na odcinku obejmującym fragment Wiaduktu do skrzyżowania z ulicą Jana III Sobieskiego oraz KZ- droga publiczna klasy „zbiorcza” – na odcinku od skrzyżowania z ulicą Jana III Sobieskiego do skrzyżowania z ulicą Mszczonowską.
6. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odbywało się w trybie określonym ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z późn. zm.,
7. W trybie procedury planistycznej zostały opracowane, zgodne z wymaganiami ustawowymi:
 - a. - „opracowanie ekofizjograficzne”
 - b. - „prognoza oddziaływania na środowisko”
 - c. - „prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego”
8. W uchwalonym planie miejscowym wyznaczono tereny o przeznaczeniu:
 - 4.97 KDG – teren drogi publicznej klasy głównej – obejmujący fragment Wiaduktu do skrzyżowania z ulicą Jana III Sobieskiego - jest to fragment drogi krajowej nr 70,
 - 4.98 KDZ – teren drogi publicznej klasy zbiorczej – obejmujący odcinek Alei Macieja Rataja od skrzyżowania z ulicą Jana III Sobieskiego do skrzyżowania z ulicą Mszczonowską wraz z fragmentem Ronda Solidarności będący drogą powiatową,
 - 7.99 KDZ - teren drogi publicznej klasy zbiorczej obejmujący południowy fragment Ronda Solidarności stanowiący fragment drogi wojewódzkiej nr 705.
9. Dla ulicy Alei Macieja Rataja na całej długości objętej planem określono warunki i parametry funkcjonalno-techniczne. Wskazano iż jest to ulica o dwóch jezdniach z dwoma pasami ruchu dla każdej jezdni.

II. Informacje o udziale społeczeństwa w opracowywaniu dokumentów:

1. Ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia planu wynikające z art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z art. 39 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2009r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ukazało się w prasie „Tygodnik ITS”, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Skierniewice i na stronie BIP Urzędu Miasta Skierniewice dnia 28 marca 2014 r. Wnioski do w/wym. planu zbierano do dnia 22 kwietnia 2014r.

2. W terminie wskazanym w ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia planu nie wpłynęły żadne wnioski do planu.

3. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 6 marca 2017 r. do 4 kwietnia 2017 r. Uwagi do projektu planu mogły być wnoszone do dnia 21 kwietnia 2017r. Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ukazało się w prasie „Głos Skierniewic i okolic”, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Skierniewice oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Skierniewice dnia 23 lutego 2017r.

4. W okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu przeprowadzona została w dniu 22 marca 2017r. dyskusja publiczna dotycząca rozwiązań przyjętych w projekcie planu. Sporządzono protokół z dyskusji.

5. W okresie wskazanym w ogłoszeniu o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu nie wpłynęły żadne uwagi.

III. Podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu i informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jaki sposób zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko

1. Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.

Obszar objęty projektem planu jest przekształcony i nie wyróżnia się pod względem krajobrazowym, zasobów przyrodniczych oraz różnorodności biologicznej. Nie jest objęty ochroną prawną w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Obszar nie wchodzi w skład Wielkoprzestrzennych Systemów Obszarów Chronionych (WSOCh) w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami prawnie chronionymi są: Bolimowski Park Krajobrazowy i Bolimowsko-Radziejowski Obszar Chronionego Krajobrazu z doliną Środkowej Rawki oddalone o ok. 2,4 km w linii prostej w kierunku na północ. Pozostałe formy położone są w odległościach:

- Natura 2000 „Dolina Rawki” i rezerwat przyrody „Rawka” – ok. 5,5 km w linii prostej w kierunku na wschód,
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy pn. „Zwierzyniec Królewski” – ok. 3,2 km w linii prostej w kierunku południowy - zachód, od obszaru opracowania.

Z racji silnych dotychczasowych przekształceń przedmiotowego tego, przewiduje się, iż realizacja ustaleń projektu planu nie będzie miała znaczącego wpływu na jakość środowiska. Projekt planu nie wprowadza nowego zainwestowania w obszarze opracowania. Negatywnie oddziaływania związane z funkcjonowaniem tej ulicy (emisja zanieczyszczeń komunikacyjnych i hałasu) nie są konsekwencją realizacji ustaleń tego projektu planu. Między innymi projekt planu nie zawiera ustaleń i rozwiązań dających możliwość ochrony zasobów środowiska i jakości.

Reasumując powyższe należy prognozować, że realizacja ustaleń projektu planu nie spowoduje znaczących obciążeń dla środowiska, nie przyniesie szczególnych korzyści środowiskowych oraz nie wpłynie ujemnie na zdrowie ludzi.

Zakres planu miejscowego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skierniewice. Rozwiązania ujęte w projekcie zachowują zgodność z ww. dokumentem.

2. Uwagi i wnioski zgłoszone do przyjętego planu miejscowego – jak wyżej

3. Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz.353 z późn. zm.).

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi – WOOS – II.410.151.2014.MG2 z dnia 25 sierpnia 2014r.– opinia pozytywna; WOOS – II.410.10.2017.AJa z dnia 16 stycznia 2017 r.– opinia pozytywna,

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skierniewicach - PSSE-ZNS-470/16 SO/14 z dnia 12.09.2014r. – opinia pozytywna; PSSE-ZNS-470.1 SO.17 z dnia 20.02.2017r. – opinia pozytywna;

-Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Łodzi PWIS.NSOZNS.9022.1.141.2014.SK z dnia 1 września 2014r. – opinia pozytywna, – PWIS.NSOZNS.9022.1.6.2017.SK z dnia 20.01.2017r. – opinia pozytywna.

4. Wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko – nie zaistniała potrzeba przeprowadzenia takiego postępowania.

5. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

Monitoring skutków realizacji przedstawionego powyżej planu miejscowego winien być dokonany zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w ramach oceny zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym oraz dokonywania oceny aktualności tego planu. Oceny te winny być dokonywane przez Prezydenta Miasta, co najmniej raz w czasie kadencji Rady Miasta (nie rzadziej niż raz na 4 lata). Wyniki tych ocen winny być przedstawione Radzie Miasta. Określona ustawowo procedura pozwoli przeanalizować i ocenić środowiskowe skutki realizacji planów miejscowych.

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Jażdżyk

[Signature]
INŻYNIER
Biuro Planów dla Przyszłości
i Funduszy Inwestycji
mgr inż. Danusz Boguszewski