

Z A W I A D O M I E N I E
o czynnościach ustalenia przebiegu granic działki ewidencyjnej oraz o
czynnościach przyjęcia granic nieruchomości podlegającej podziałowi.

Na podstawie art. 39 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1752, 1615, 1688, 1762) / § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. nr 268 poz. 2663) i zgłoszenia pracy geodezyjnej w Urzędzie Miasta w Skierniewicach pod nr GKK.6640.195.2024, w związku z podziałem działki ewidencyjnej nr 77/1 w obrębie ewidencyjnym nr 0011 w mieście Skierniewice przy ulicy Halinów, zawiadamiam,

że w dniu 08.05.2024 r. o godzinie 12:00

na działce nr 77/1 rozpoczną się czynności mające na celu wyznaczenia punktów granicznych / przyjęcia granic nieruchomości podlegających podziałowi. W związku z powyższym zapraszam do wzięcia udziału w wyżej wspomnianych czynnościach.

Wszyscy właściciele, użytkownicy wieczysti, osoby władające nieruchomością
na zasadach samoistnego posiadania, spadkobiercy
oraz osoby mające interes prawny do ww. działek ewidencyjnych
proszeni są o stawienie się w wyznaczonym terminie.

GEODETA UPRAWNIONY
Alicja Bogucka
ul. Sucharskiego 11, m.14
96-100 Skierniewice
Zaśw. Kwalif. GUGiK Nr 5350

.....
podpis geodety uprawnionego

KONTAKT Z GEODETA – 510 112 711

Pouczenie

- Pouczam, że wzięcie udziału w ww. czynnościach leży w Pani/Pana interesie, a nieusprawiedliwione niewzięcie w nich udziału nie będzie stanowić przeszkody do ich przeprowadzenia. Nieusprawiedliwione niestawiennictwo stron nie wstrzymuje czynności geodety – art. 32 ust. 3 ustawy z 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.).
- W razie usprawiedliwionego niestawiennictwa strony geodeta wstrzymuje czynności do czasu ustania przeszkody lub wyznaczenia pełnomocnika – nie dłużej jednak niż na okres miesiąca – art. 32 ust. 4 ustawy z 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.).
- W przypadku współwłasności lub współużytkowania wieczystego, małżeńskiej wspólnoty – uczestnikami postępowania są wszystkie strony mające tytuł prawny do nieruchomości. W sytuacji niemożliwości wzięcia udziału w czynnościach ustalenia granic nieruchomości przez właściciela nieruchomości w jego imieniu może występować osoba legitymująca się odpowiednim pełnomocnictwem (art. 96 k.c.).
- Trwała stabilizacja punktów granicznych może nastąpić wyłącznie z inicjatywy i na koszt zainteresowanych §33 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków
- Zgodnie z art. 48 ust. 1 pkt 2 Prawa geodezyjnego i kartograficznego, **кто wbrew art. 13 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy utrudnia lub uniemożliwia osobie wykonującej prace geodezyjne i kartograficzne wejście na grunt lub do obiektu budowlanego i dokonanie niezbędnych czynności związanych z wykonywaną pracą, podlega karze grzywny.**
- Zawiadomieni właściciele nieruchomości proszeni są o przybycie w oznaczonym terminie i miejscu ze wszystkimi dokumentami, jakie mogą być przydatne przy wykonywaniu ww. czynności (dokumenty własności, mapy geodezyjne itp.) oraz dokumentami potwierdzającymi ich tożsamość.